



КАРАР

«30» сентябрь 2024й.

№ 1610

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» сентября 2024г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 г., руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 18/5 от 28.09.2022 г., на основании обращения Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (вх. № 01-52-1486/11 от 19.08.2024 г.), постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.07.2024 г. № 1042 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан № 57 от 28.02.2024 г. «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2024 году» и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 7-11458/ИТО от 22.08.2024 г., с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа

Республики Башкортостан площадью 3,0 га в составе:

- 1) чертеж красных линий согласно приложениям № 1-1.1;
- 2) чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, согласно приложению № 2;
- 3) положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 3,0 га в составе:

- 1) чертеж межевания территории согласно приложению № 4;
- 2) перечень образуемых земельных участков согласно приложению № 5;

3) перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд согласно приложению № 6;

4) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков согласно приложению № 7;

5) сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 8;

6) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 9.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Чертеж красных линий



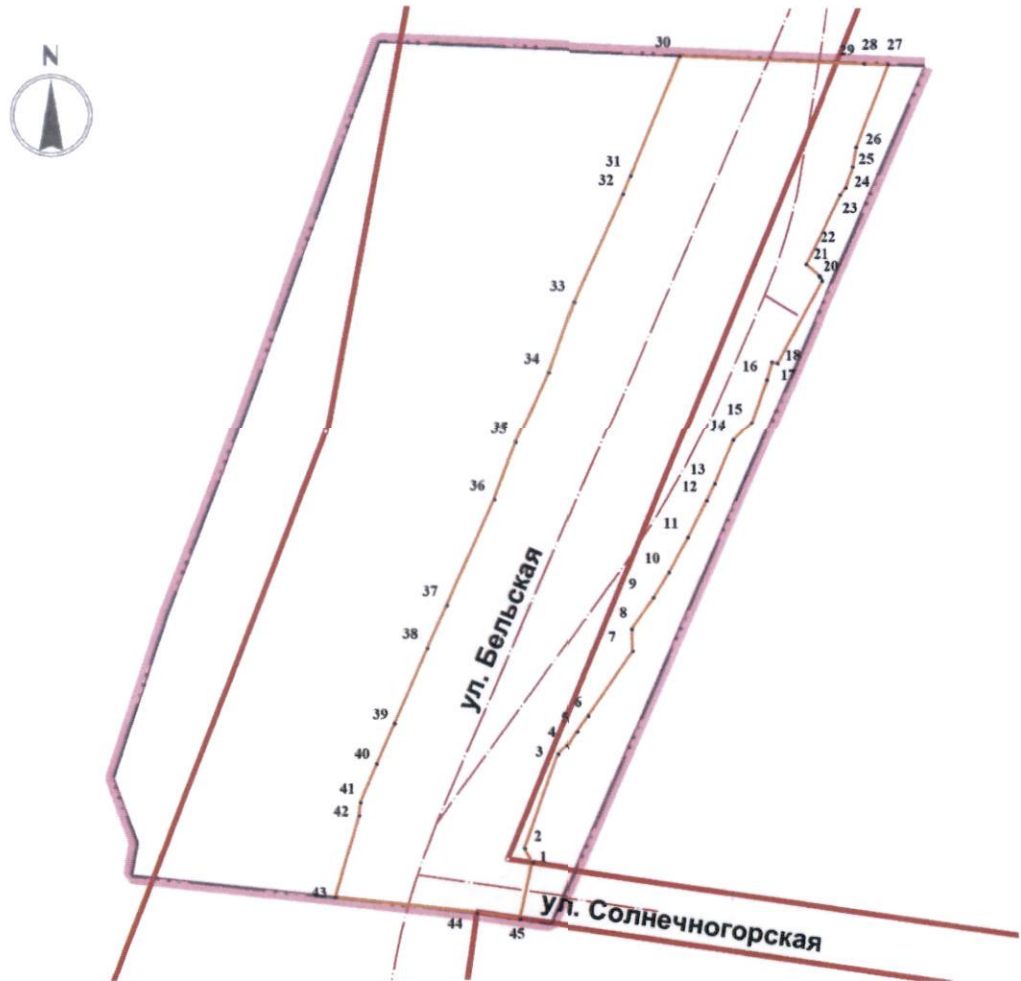
Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09. 2024 г.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий







Номер точки	X	Y	X(МСК02)	Y(МСК02)
1	-5100,38	-665,25	654341,65	1360389,17
2	-4891,86	-579,03	654551,33	1360472,56
3	-5242,41	-812,58	654197,64	1360243,77
4	-5104,93	-758,74	654335,84	1360295,74

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09 2024 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Устанавливаемые красные линии
-  Устанавливаемые оси улиц
-  Линия отступа от красных линий
-  Граница зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащее реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  Номер координатной точки

Положение о размещении линейных объектов

1. Исходно-разрешительная документация

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработаны МУП «АПБ» г. Уфы по заказу Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан с целью размещения улично-дорожной сети, выноса и размещения инженерных сетей, установления границ земельных участков для улично-дорожной сети, а также установления границ линейных объектов на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.07.2024 г. №1042 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Проект планировки выполнен на основании разработанной проектной документацией «Реконструкция улицы Пугачева на участке от ул. Бельская до ул. Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» в 2024 г. №52 выполненные ООО ПИК «Башкомпроект» по заказу Управления по строительству, ремонту и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Сведения об объекте и его характеристики

2.1. Наименование и состав линейных объектов

Наименование линейного объекта: «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

В состав линейного объекта входят:

- улица Бельская - является магистральной улицей районного значения, ширина в красных линиях 83-112 м, протяженность 240,5 м;

- ул. Солнечногорская- является улицей районного значения, ширина в красных линиях 83-112 м, протяженность 38,6 м.

3. Основные характеристики

3.1. Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработаны МУП «АПБ» г. Уфы по заказу Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан с целью размещения улично-дорожной сети, выноса и размещения инженерных сетей, установления границ земельных участков для улично-дорожной сети, а также установления границ линейных объектов на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Бельская на участке от ул. Пугачева до ул. Солнечногорская» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Площадь территории в границах проектирования составляет 3,01 га.

Площадь границы размещения линейного объекта составляет 11604,39 м².

В границах размещения линейного объекта предлагаются следующие проектные решения.

Размещение остановочного пункта общественного транспорта по ул. Бельская.

Согласно проекту, полоса движения велосипедистов по территории проектирования шириной 1,5 м проходит по ул. Бельская.

Пересечение велосипедистами проезжей части предполагается на существующих и проектируемых пешеходных переходах.

Регулируемые пешеходные переходы предусмотрены на нерегулируемых перекрестках и на основном пути движения пешеходов предусмотрены нерегулируемые пешеходные переходы.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учётом требований действующих нормативов.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

При проектировании новых трасс инженерных сетей и переустройстве существующих выполнены следующие условия:

- участки пересечения с проектируемой автодорогой, включая участки примыканий к пересечению, приводятся к нормам требуемой категории;

- проектируемые коммуникации пересекают проектируемую автодорогу подземно в защитных футлярах;

- длины защитных футляров и расстояния от подошвы насыпи до концов футляров приняты согласно норм проектирования;

- расстояния между параллельно проложенными коммуникациями

принято согласно норм СНиП 2.07.01-89.

Водоотвод с проезжей части, газонов и тротуаров осуществляется через водоприемные лотки открытого типа с чугунной решеткой в проектируемую ливневую канализацию. Направление воды в ливневую канализацию создается за счет придания поперечного уклона улиц. Водоприемные лотки размещаются вдоль бортового камня.

В проекте предусмотрено переустройство водопровода $D=150$ мм попадающий под проезжую часть автодороги улицы Бельская.

Устройство водопроводных колодцев предусмотрено с учетом вертикальной планировки автодороги.

Проектом предусмотрены ранее запроектированные ливневые коллектора по ул. Солнечногорская и по ул. Бельская идущий от реконструируемых очистных сооружений в по ул. Солнечногорская.

Проектом предусмотрено устройство наружного освещения с левой и правой стороны улиц.

Таблица 1. Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Расчётный показатель
1. Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории	га	3,01
1.2	Площадь границ зоны планируемого размещения линейного объекта	га	1,16
2. Транспортная инфраструктура			
2.1	Протяжённость улиц - всего	м	475
	в том числе:		
	- магистральные улицы районного значения	м	436
	- улицы местного значения	м	39
3. Межевание			
3.1	Площадь территории межевания	га	0,98
3.2	Количество земельных участков	шт.	4
3.3	Территории изъятия земель для государственных и муниципальных нужд	га	0,98

2. Проектируемый линейный объект расположен на территории Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в таблице №2.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

№ точки	Координата X (ГСК)	Координата Y (ГСК)	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	-5101,18	-659,02	654340,94	1360395,41
2	-5097,53	-661,06	654344,57	1360393,32
3	-5072,94	-652,11	654369,27	1360401,93

№ точки	Координата X (ГСК)	Координата Y (ГСК)	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
4	-5070,70	-649,77	654371,55	1360404,25
5	-5066,51	-647,01	654375,77	1360406,94
6	-5062,41	-644,15	654379,91	1360409,75
7	-5045,46	-632,43	654397,02	1360421,24
8	-5039,81	-632,72	654402,67	1360420,87
9	-5031,61	-626,92	654410,94	1360426,56
10	-5024,91	-622,84	654417,70	1360430,55
11	-5015,77	-617,80	654426,90	1360435,47
12	-5006,26	-612,85	654436,48	1360440,29
13	-5001,80	-610,75	654440,97	1360442,33
14	-4990,39	-605,88	654452,45	1360447,05
15	-4986,02	-601,52	654456,87	1360451,34
16	-4974,71	-597,55	654468,24	1360455,16
17	-4970,06	-596,20	654472,91	1360456,45
18	-4970,38	-594,74	654472,60	1360457,92
19	-4948,88	-582,94	654494,26	1360469,43
20	-4948,01	-583,43	654495,13	1360468,92
21	-4947,58	-583,67	654495,56	1360468,67
22	-4944,55	-587,16	654498,53	1360465,14
23	-4926,39	-578,02	654516,82	1360474,04
24	-4924,51	-576,56	654518,72	1360475,48
25	-4919,21	-574,72	654524,05	1360477,24
26	-4914,02	-573,76	654529,25	1360478,13
27	-4892,42	-565,38	654550,96	1360486,22
28	-4892,16	-571,68	654551,13	1360479,91
29	-4892,16	-571,68	654551,13	1360479,91
30	-4890,20	-620,37	654552,44	1360431,20
31	-4921,45	-633,40	654521,01	1360418,60
32	-4926,16	-635,36	654516,27	1360416,69
33	-4954,43	-648,19	654487,83	1360404,25
34	-4973,28	-655,00	654468,89	1360397,69
35	-4991,47	-663,32	654450,59	1360389,62
36	-5006,42	-668,87	654435,56	1360384,27
37	-5034,09	-681,44	654407,73	1360372,08
38	-5045,15	-686,61	654396,60	1360367,06
39	-5064,82	-695,25	654376,81	1360358,68
40	-5075,41	-699,93	654366,16	1360354,15
41	-5085,55	-704,19	654355,96	1360350,02
42	-5089,01	-704,55	654352,49	1360349,71
43	-5110,17	-710,78	654331,25	1360343,77
44	-5114,24	-673,53	654327,68	1360381,07
45	-5115,89	-662,20	654326,19	1360392,43

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории проектирования отсутствуют.

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Для защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами, предусмотрены следующие инженерные мероприятия:

- электрохимическая защита проектируемых объектов от почвенной коррозии;
- комплекс технических решений по молниезащите;
- защита элементов проектируемых линейных объектов от статического электричества.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемых линейных объектах маловероятно, но полностью не исключено.

Линейный объект находится вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения местности.

Для обеспечения пожарной безопасности на проектируемом объекте предусмотрены следующие мероприятия: создание условий, предотвращающих распространение пожара; проведение профилактических мероприятий по предупреждению пожаров; соблюдение правил устройств электроустановок, систем обнаружения пожара и оповещения о пожаре; применение искробезопасного инструмента при проведении обслуживания и ремонта технологического оборудования.

Строительство должно вестись с учётом прочностных характеристик грунтов.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС по Республике Башкортостан по телефонной связи, телевидению, радиовещанию.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов окружающей среды, а также сохранения экологической ситуации на территории проведения работ необходимо реализовать комплекс инженерно-технических, технологических и организационных мероприятий, которые помогут свести до минимума отрицательные воздействия на окружающую природную среду. Достигается это следующими видами деятельности:

- соблюдением технологии производственного процесса;
- соблюдением норм и правил природоохранного законодательства;
- проведением эколого-аналитического контроля за состоянием окружающей среды.

Для сохранения состояния приземного слоя атмосферного воздуха в период строительства рекомендуется:

- поддержание технического состояния строительных машин, механизмов и транспортных средств согласно нормативным требованиям по выбросам вредных веществ;
- тщательная регулировка топливной аппаратуры в процессе работы;
- сокращение продолжительности работы двигателей строительномонтажной техники на холостом ходу;
- применение сертифицированных видов топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведённых местах;
- оснащение топливозаправщика раздаточным пистолетом, исключающим попадание летучих компонентов в окружающую среду.

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы и растительность требуется:

- неукоснительное соблюдение границ, отведенных под строительство, земельных участков и исключение сверхнормативного изъятия земель;
- осуществление движения транспорта только по существующим автомобильным дорогам;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

По окончании строительства необходимо предусмотреть работы по рекультивации и благоустройству территории.

Экологическая эффективность мероприятий предотвращения загрязнения водной среды достигается системой мер, включающей:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;

- запрет мойки машин и механизмов;

- эксплуатация машин и механизмов в исправном состоянии, исключение разливов ГСМ;

- складирование грунта, извлеченного на переходе через водоток, в карту-намыва на берегу, за пределами ПЗП в незатопляемой зоне, что предотвратит его смыв в водный объект;

- оснащение участка работ инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов для защиты водоема от засорения в процессе строительно-монтажных работ;

- проведение комплекса планировочных, рекультивационных мероприятий после проведения строительно-монтажных работ.

При соблюдении проектных решений и вышеперечисленных мероприятий воздействие на водные объекты будет минимальным.

Образование, сбор, накопление, хранение, временное размещение и транспортировка отходов являются неотъемлемой частью технологических процессов, в ходе которых они образуются.

Степень опасности загрязнения окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления зависит не только от количества, качественного состава отходов, их токсичности, но и от применяемых способов удаления, складирования, утилизации отходов.

В период строительства необходимо предусмотреть меры по исключению захламления территории производства работ образующимися отходами:

- своевременный сбор и вывоз отходов и мусора;

- оборудование на площадке производства работ места со специальными контейнерами для сбора мусора;

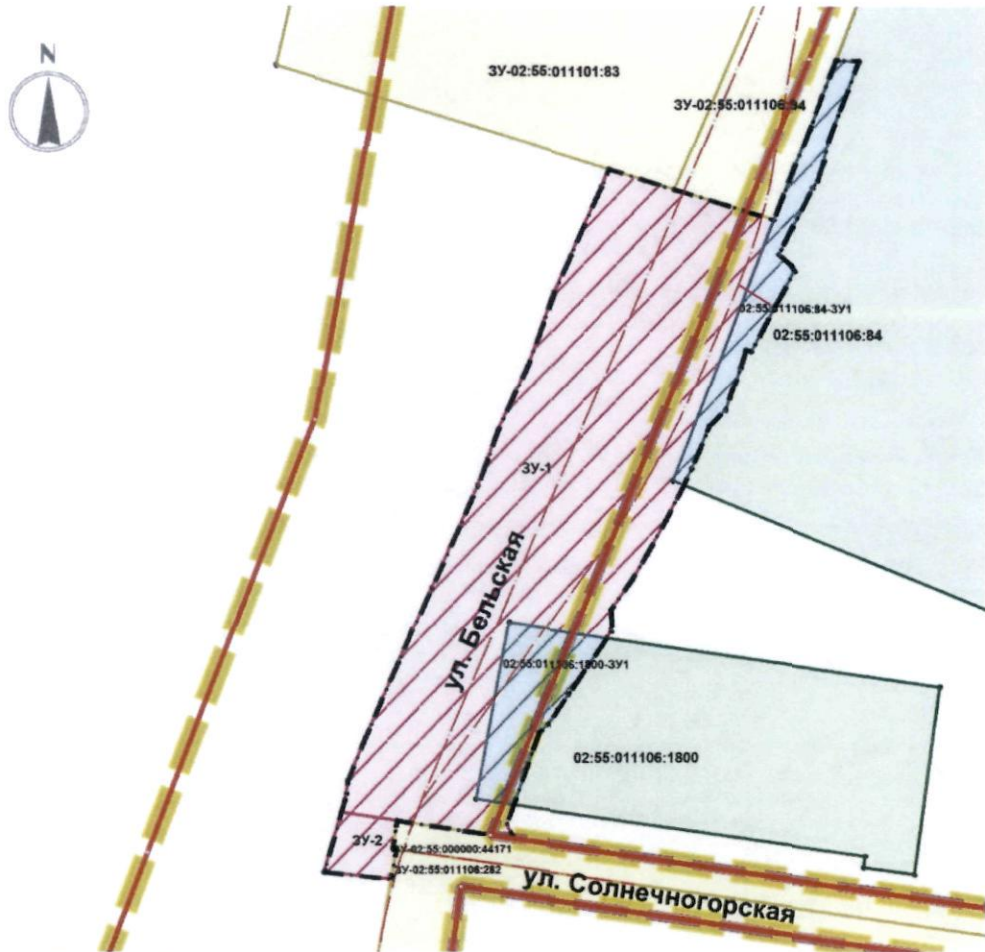
- очистка территории после окончания строительства от мусора и отходов, образующихся в период производства работ.

7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Земельные участки, относящиеся к землям лесного фонда, в границах проектируемой территории отсутствуют.

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09. 2024 г.

Чертеж межевания территории



- Условные обозначения**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Устанавливаемые красные линии
 - Устанавливаемые оси улиц
 - Линия отступа от красных линий
- Существующие элементы планировочной структуры
- Граница территории кварталов
 - Граница территории общего пользования (улично-дорожная сеть)
- Земельные участки
- | | | | |
|--|-------------------------------|--|--|
| | Образующий земельный участок | | Граница изменяемых земельных участков. Подпись номера участка |
| | Подпись номера участка | | Граница образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд |
| | Сохраняемый земельный участок | | Подпись номера участка |
| | Подпись номера участка | | |

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09. 2024 г.

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер	Площадь земельного участка, кв. м	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков		Примечание
					Существующий земельный участок/ городская земля	Способ образования земельного участка**	
ЗУ-1	7895,51	1-31	Отнесен	Земли населённых пунктов	Городская земля*	Образование из неразграниченных земель	Образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, неразграниченные
ЗУ-2	276,09	2935	Отнесен	Земли населённых пунктов	Городская земля*	Образование из неразграниченных земель	Образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, неразграниченные
02:55:0111 06:84 – ЗУ1	761,25	3-6,36- 39	Отнесен	Земли населённых пунктов	02:55:011106:84	Раздел исходного земельного участка с сохранением его в измененных границах	Изъятие для муниципальных нужд
02:55:0111 06:1800 – ЗУ1	820,71	12- 14,40-54	Отнесен	Земли населённых пунктов	02:55:011106:1800	Раздел исходного земельного участка с сохранением его в измененных границах	Изъятие для муниципальных нужд
02:55:0111	43893,24	-	Не отнесен	Земли населённых	02:55:011106:84	-	Сохраняемый земельный

Условный номер	Площадь земельного участка, кв. м	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков		Примечание
					Существующий земельный участок/ городская земля	Способ образования земельного участка**	
06:84				пунктов			участок
02:55:0111 06:1800	4980,80	-	Отнесен	Земли населённых пунктов	02:55:011106:1800	-х	Сохраняемый земельный участок

* - неразграниченные земли государственной собственности.

** - или иными способами, не противоречащими требованиям Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09. 2024 г.

Перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер образуемого земельного участка / Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения	Изъятие для муниципальных нужд
ЗУ-1	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Образуемый
ЗУ-2	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Образуемый
02:55:011106:84 – ЗУ1	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Образуемый
02:55:011106:1800 – ЗУ1	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Образуемый
02:55:011106:84	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Изменяемый
02:55:011106:1800	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская	Изменяемый

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09. 2024 г.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координата X (ГСК)	Координата Y (ГСК)	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
3У-1				
1	-5101,18	-659,02	654340,94	1360395,41
2	-5097,53	-661,06	654344,57	1360393,32
3	-5092,07	-659,07	654350,05	1360395,23
4	-5090,58	-669,37	654351,40	1360384,91
5	-5043,38	-660,47	654398,72	1360393,17
6	-5047,27	-633,68	654395,19	1360420,02
7	-5045,46	-632,43	654397,02	1360421,24
8	-5039,81	-632,72	654402,67	1360420,87
9	-5031,61	-626,92	654410,94	1360426,56
10	-5024,91	-622,84	654417,70	1360430,55
11	-5015,77	-617,80	654426,90	1360435,47
12	-5006,26	-612,85	654436,48	1360440,29
13	-5005,04	-615,84	654437,66	1360437,28
14	-4935,19	-588,52	654507,88	1360463,66
15	-4926,91	-615,53	654515,79	1360436,54
16	-4926,92	-615,54	654515,78	1360436,53
17	-4921,45	-633,40	654521,01	1360418,60
18	-4926,16	-635,36	654516,27	1360416,69
19	-4954,43	-648,19	654487,83	1360404,25
20	-4973,28	-655,00	654468,89	1360397,69
21	-4991,47	-663,32	654450,59	1360389,62
22	-5006,42	-668,87	654435,56	1360384,27
23	-5034,09	-681,44	654407,73	1360372,08
24	-5045,15	-686,61	654396,60	1360367,06
25	-5064,82	-695,25	654376,81	1360358,68
26	-5075,41	-699,93	654366,16	1360354,15
27	-5085,55	-704,19	654355,96	1360350,02
28	-5089,01	-704,55	654352,49	1360349,71
29	-5093,99	-706,02	654347,50	1360348,32
30	-5096,32	-690,94	654345,37	1360363,42
31	-5099,38	-671,38	654342,57	1360383,02
3У-2				
29	-5093,99	-706,02	654347,50	1360348,32
30	-5096,32	-690,94	654345,37	1360363,42
32	-5112,17	-692,46	654329,49	1360362,12
33	-5104,18	-690,98	654337,51	1360363,49
34	-5103,99	-691,98	654337,68	1360362,49
35	-5110,17	-710,78	654331,25	1360343,77
02:55:011106:1800 – 3У1				
3	-5092,07	-659,07	654350,05	1360395,23
4	-5090,58	-669,37	654351,40	1360384,91
5	-5043,38	-660,47	654398,72	1360393,17

6	-5047,27	-633,68	654395,19	1360420,02
36	-5072,94	-652,11	654369,27	1360401,93
37	-5070,70	-649,77	654371,55	1360404,25
38	-5066,51	-647,01	654375,77	1360406,94
39	-5062,41	-644,15	654379,91	1360409,75
02:55:011106:84 – 3Y1				
12	-5006,26	-612,85	654436,48	1360440,29
13	-5005,04	-615,84	654437,66	1360437,28
14	-4935,19	-588,52	654507,88	1360463,66
40	-5001,80	-610,75	654440,97	1360442,33
41	-4990,39	-605,88	654452,45	1360447,05
42	-4986,02	-601,52	654456,87	1360451,34
43	-4974,71	-597,55	654468,24	1360455,16
44	-4970,06	-596,20	654472,91	1360456,45
45	-4970,38	-594,74	654472,60	1360457,92
46	-4948,88	-582,94	654494,26	1360469,43
47	-4948,01	-583,43	654495,13	1360468,92
48	-4947,58	-583,67	654495,56	1360468,67
49	-4944,55	-587,16	654498,53	1360465,14
50	-4926,39	-578,02	654516,82	1360474,04
51	-4924,51	-576,56	654518,72	1360475,48
52	-4919,21	-574,72	654524,05	1360477,24
53	-4914,02	-573,76	654529,25	1360478,13
54	-4892,42	-565,38	654550,96	1360486,22

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09 2024 г.

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	654329,49	1360362,12
2	654337,51	1360363,49
3	654337,68	1360362,49
4	654345,37	1360363,42
5	654342,57	1360383,02
6	654340,94	1360395,41
7	654344,57	1360393,32
8	654369,27	1360401,93
9	654371,55	1360404,25
10	654375,77	1360406,94
11	654379,91	1360409,75
12	654397,02	1360421,24
13	654402,67	1360420,87
14	654410,94	1360426,56
15	654417,70	1360430,55
16	654426,90	1360435,47
17	654436,48	1360440,29
18	654456,87	1360451,34
19	654468,24	1360455,16
20	654472,91	1360456,45
21	654472,60	1360457,92
22	654494,26	1360469,43
23	654495,13	1360468,92
24	654495,56	1360468,67
25	654498,53	1360465,14
26	654516,82	1360474,04
27	654518,72	1360475,48
28	654524,05	1360477,24
29	654529,25	1360478,13
30	654550,40	1360486,01
31	654551,13	1360479,91
32	654551,13	1360479,91
33	654507,88	1360463,66
34	654515,79	1360436,54
35	654515,78	1360436,53
36	654521,01	1360418,60

37	654516,27	1360416,69
38	654487,83	1360404,25
39	654468,89	1360397,69
40	654450,59	1360389,62
41	654435,56	1360384,27
42	654407,73	1360372,08
43	654396,60	1360367,06
44	654376,81	1360358,68
45	654366,16	1360354,15
46	654355,96	1360350,02
47	654352,49	1360349,71
48	654331,25	1360343,77
1	654329,49	1360362,12

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1610 от 30.09 2024 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка/ Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Примечание
ЗУ-1	Улично-дорожная сеть	7895,51	Образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, неразграниченные
ЗУ-2	Улично-дорожная сеть	276,09	Образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, неразграниченные
02:55:011106:84 – ЗУ1	Улично-дорожная сеть	761,25	Изъятие для муниципальных нужд
02:55:011106:1800 – ЗУ1	Улично-дорожная сеть	820,71	Изъятие для муниципальных нужд
02:55:011106:84	занимаемый гипермаркетом "Лента"	43893,24	Сохраняемый земельный участок
02:55:011106:1800	Административные здания	4980,80	Сохраняемый земельный участок